

Кому: Акционерному обществу «Внешстрой»  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

\_\_\_\_\_ полное наименование организации - для  
300001, г. Тула, ул. Демидовская плотина,  
юридических лиц), его почтовый индекс

д. 27

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «01» июля 2019 г.

N 71-RU71326000-34-2019

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

\_\_\_\_\_ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

\_\_\_\_\_ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ «Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом №3»

(наименование объекта (этапа)

(многоквартирный дом)

\_\_\_\_\_ капитального строительства

\_\_\_\_\_ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование городской округ город Тула, город Тула, пос. 2-ой Западный, улица Новоселов, дом 4, корпус 2 (постановление администрации города Тулы от 05.04.2019 №1104)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

71:30:080411:1097

строительный адрес: Тульская область, г. Тула, Центральный район, пос. 2-й Западный, ул. Новоселов

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N RU71326000-832/17, дата выдачи 27.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство, администрация города Тулы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего:	куб. м	37703,4	37703,4
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	10237,8	10237,8
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-
Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8189,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1139,8
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	216/-	216/-
1-комнатные	шт./кв. м	180/-	180/6364,8
2-комнатные	шт./кв. м	36/-	36/1824,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитные железобетонные плиты
Материалы стен для всех домов		Газосиликатные блоки с облицовкой керамическим кирпичом	Кирпичные
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Рулонная наплавляемая	Совмещенная

Иные показатели:			
Строительный объем подземной части	куб.м	2628,8	2628,8
Площадь застройка	кв.м	1296,4	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания:		B+	B+

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 31.05.2019, кадастровый инженер: Волкова Ольга Александровна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-12-294, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тульской области 05.09.2012, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 24.03.2014, реестровый номер 22249.

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Гальперин  
(расшифровка подписи)

"01" июля 2019 г.

М.П.



№ 1  
Исчерпывающая  
Информация  
№ 1

3 (три) Прошито  
листов  
Консультант  
Отдела застройки  
« 01 » 07 О.В. Шевченко  
2019г.

